

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa – St-625/2024

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Stečajna masa iza TENDA
SERVIS, d.o.o., u stečaju, 60148479963, Šibenik, Drniških žrtava 10

Završni račun sadrži i završni (naknadni) diobni popis (radi objave na mrežnoj stranici e
oglasna ploča sudovaa), za koji se traži suglasnost suda.

I.RAČUN PRIHODA I RASHODA: Stanje računa je 28.095,65 EUR-a (izvod od 28. veljače
2025.).

PRIHODI su 36.874,84 EUR-a.

Od toga, uplata 31. listopada 2024. Trgovačkog suda sa depozita 2.493,92 EUR-a, uplata
Cosmo Comerca, d.o.o. (5. i 6. studenoga 2024.) 34.353,00 EUR-a, kamate 0,92 EUR-a.

RASHODI su: 8.567,41 EUR-a.

Od toga, Kent banka 31,71 EUR-a, sudska pristojba za brisanje zabilježbe spora vezano uz
sklopljenu nagodbu 3,32 EUR-a (8. studenoga 2024.), Mijoč&Bakić odvjetničko d.o.o.
5.062,50 EUR-a za zastupanje u sporu P-337/22 Trgovačkog suda u Splitu (8. studenoga
2024.), i povrat u državni proračun Republike Hrvatske ranije uplaćenog predujma od
3.469,88 EUR-a (6. prosinca 2024.).

II.ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ o tijeku stečajnog postupka:

Prihodi i rashodi dužnika navedeni su pod točkom I. Završnog računa - računom prihoda i
rashoda.

Nakon što je stečajni postupak nad TENDA SERVIS d.o.o. u stečaju, OIB 83549472766,
Donji Muć, zaključen rješenjem suda od 12. veljače 2020., u korist Stečajne mase i nadalje se
vodio parnični postupak (pokrenut u stečajnom postupku) kod Trgovačkog suda u Splitu
poslovni broj P-337/2022 radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika (prodaja zemljišta u
Muću bratu vlasnika i nekadašnjeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Mladenu
Varvodiću koji je tuženik u tom postupku).

Zemljište kč 2485/2020 u KO Gornji Muć, površine 3603 m², je u parničnom postupku
procijenjeno od stalnog sudskog vještaka Mije Tadinca na 24.022,83 EUR-a (tečaj 7,5345).

Prvostupanjskom presudom poslovni broj P-337/22-16 od 15. veljače 2024. presuđeno je da je
ugovor o kupoprodaji nekretnine od 15. travnja 2024. bez učinka prema Stečajnoj masi, te je
naloženo tuženiku Mladenu Varvodiću platiti parnični trošak Stečajnoj masi u iznosu od
6.655,17 EUR-a.

Nakon prvostupanjske presude tuženik je predložio nagodbu u parničnom postupku prema
kojoj bi uplatio 31.000,00 EUR-a.

Nakon pregovora i predočenja tuženiku svih troškova-obveza u nastavku postupka radi
naknadne diobe (vraćanje predujma Republici Hrvatskoj u iznosu od 3.649,88 EUR-a,,
plaćanje odvjetnika koji je zastupao stečajnu masu kroz dosuđeni parnični trošak od 5.062,50
EUR-a, pri tom je tuženiku dostavljena moguća nagrada stečajnog upravitelja od 5.002,45

EUR-a u bruto 2 iznosu ili u iznosu ukupnog troška, kao i stvarni troškovi stečajnog upravitelja od 319,22 EUR-a u ukupnom iznosu, troškovi računovodstva, troškovi prema banci, sudska pristojba za zaključenje stečajnog postupka i dr.), tuženik je povećao iznos iz nagodbe na 34.353,00 EUR-a.

Ocijenjeno je da je za Stečajnu masu povoljnije zaključiti nagodbu na iznos od 34.353,00 EUR-a, nego po mogućem pozitivnom zaključenju parničnog postupka prodavati nekretninu procijenjenu na 24.022,83 EUR-a.

Stoga je 5. srpnja 2024. predloženo sazivanje skupštine vjerovnika, koja je održana 30. srpnja 2024., sa dnevnim redom: donošenje odluke o zaključenju nagodbe u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem P-337/2022.

Na skupštinu vjerovnika nije pristupio jedini stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, ali je mail porukom od 6. rujna 2024. opravdan nedolazak na skupštinu vjerovnika i navedeno da je stečajni vjerovnik suglasan sa predloženom nagodbom u iznosu od 34.353,00 EUR-a.

Izvansudska nagodba u parničnom postupku sa Mladenom Varvodićem sklopljena je 23. listopada 2024.

Cosmic Commere, d.o.o., na novootvoreni račun Stečajne mase uplatio 5. i 6. studenoga 2024. iznos iz nagodbe od 34.353,00 EUR-a.

Istog dana od odvjetnika koji je u parničnom postupku zastupao stečajnog dužnika primljena je presuda i rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-1731/2024-3 od 20. rujna 2024., kojom su odbijene žalbe tužitelja i tuženika i potvrđena presuda Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-337/2022-26 od 15. veljače 2024.

Nagrada i naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja, određena rješenjem suda od 11. ožujka 2025., isplatit će se po pravomoćnosti, u iznosu ukupnog troška (bruto 2) od 5.293,70 EUR-a.

Za računovodstvene usluge predviđena je isplata od 600,00 EUR-a.

Nakon tih isplata, na računu će ostati 22.201,95 EUR-a.

III. ZAVRŠNI (NAKNADNI) DIOBNI POPIS

Predlaže se NAKNADNA ujedno i ZAVRŠNA DIOBA.

Traži se suglasnost suda za završnu diobu, i to stečajnom vjerovniku prvog višeg isplatnog reda u visini od 46,84 % od utvrđene tražbine od 46.004,60 EUR-a, prema sljedećem popisu tražbina za diobu, i to:

-PRVI VIŠI ISPLATNI RED

Vjerovnik, OIB	Tražbina EUR-a	Dioba 46,84 %, EUR-a
1. REPUBLIKA HRVATSKA, MF,		
Porezna uprava, 18683136487	46.004,60	21.550,00
Ukupno prvi viši isplatni red:	46.004,60	21.550,00

Kako je predviđena isplata za prvi isplatni red u visini od 46,84 % od utvrđenih tražbina, nema sredstava za isplatu stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.

TIJEK DALJNJIH ISPLATA:

Sudska pristojba za zaključenje stečajnog postupka (2 % od 21.550,00 EUR-a) kao zbroja isplaćenih tražbina) iznosi 431,00 EUR-a.

Za bankarske naknade i zatvaranje računa predviđa se i rezervira još 87,00 EUR-a.

Za prijevozni trošak stečajnog upravitelja za završno ročište rezervira se nto iznos od 97,60 EUR-a, odnosno bruto 1 iznos od 135,56 EUR-a, što odgovara iznosu ukupnog troška ili bruto 2 iznosu od 145,73 EUR-a (jednako kao za skupštinu vjerovnika održanu 30. srpnja 2024.), sukladno rješenju o određivanju nagrade i naknade stvarnih troškova stečajnom upravitelju.

Na računu se predviđa da bi nakon svega, ostalo 5,22 EUR-a, koji iznos bi se dodatno isplatio računovodstvu koje pruža usluge stečajnom dužniku.

Predlaže se sazvati završno ročište s dnevnim redom:

1. Rasprava o završnom računu te podnošenje eventualnih prigovora na završni popis.

Nakon toga, predlaže se zaključiti stečajni postupak, odnosno nastavak postupka radi naknadne diobe.

Stečajni upravitelj

mr. sc. Draško Lambaša

Draško Lambaša

Digitally signed by Draško Lambaša
Date: 2025.03.20 09:24:45 +01'00'

Završni račun isplatu

SB 24/03/25

AGG
SUDAC
ANA GOLUB GRUIĆ